

À la Cour de l'Île d'Auregny.

Island of  
Alderney.

11<sup>th</sup> June 1829

Sale of  
Field to John  
Beyet

Le Vingt Septième Juin 1829. devant Messieurs  
Pierre Sauvain Juge Présens Messieurs Thomas Le Croq.  
Jean Le Ber Nicholas Barbenson Nicholas Ollivier  
et William Jos. Sanford Jures.

Il a été permis au Sieur Jean Beyet fils de  
Philippe de faire enregistrer sur le livre de Contracts.  
Un Contract signé de Daniel de Lisle Brock Ecuyer  
Baillif et de Jean La Serre et Josias Le Marchant  
Ecuiers Jurés de la Cour Royale de l'Île de Guernesey  
et sous le sceau du Bailliage de la dite Île  
après lecture du dit Contract.

Fred Williams Esq<sup>r</sup>.

A tous ceux que ces présentes Lettres venant en  
avant, Daniel de Lisle Brock Ecuyer Baillif de l'Île  
de Guernesey sous notre Souverain Sieur George Quatrième  
par la grâce de Dieu, Roi du Royaume Uni de la  
Grande Bretagne et d'Irlande défenseur de la Foi  
Salut en Dieu; Sçavoir faisons que, par devant nous  
en la Ville et Paroisse de Saint Pierre Port le Vingtneu-  
vième jour du mois de Juin, l'An Mil huit cent vingt  
neuf, et en présence de Jean La Serre et Josias Le  
Marchant Ecuiers Jurés ou la Cour Royale de la  
dite Île a été produit un Contract signé de Justice,  
dont la teneur suit.

Le onzième jour du mois de Juin l'an Mil  
huit cent vingt, Neuf, devant Monsieur le Baillif  
et Messieurs les Jures de la Cour Royale de cette Île  
de Guernesey soussignés, a comparu personnellement  
l'Honorable Jean Ross, Major General au Service  
de Sa Majesté Britannique et Lieutenant Gouverneur des Îles de  
Guernesey Auregny et dépendances, le quel étant dûment  
autorisé à se faire ainsi qu'il a dit, de sa libre et  
franche volonté a reconnu et confessé avoir fief et baille  
à rente de Sa dite Majesté et de ses nobles Hoirs et successeurs  
enfin et perpétuité d'heritage, au Sieur Jean Beyet fils  
de Philippe de la dite Île d'Auregny, présent et  
acceptant pour lui et ses hoirs à jamais. Sçavoir est  
Un clos communément appelé la Joannière du Roi,

gisant au Nord ou environ et joignant à un clos communément  
 appelé le clos Daniel appartenant à Frederic Henri Le  
 Mesurier Ecuyer, à l'Est ou environ d'un clos appartenant  
 au dit Monsieur Le Mesurier, la rue du petit Val entre  
 deux, au Sud ou environ et joignant à une joannière  
 appelée la joannière de bas appartenant au dit Monsieur  
 Le Mesurier, et à l'Ouest ou environ et joignant à un clos  
 appelé le clos Daniel appartenant au dit Monsieur Le Mesurier.  
 Le dit bail tel qu'il se transporte avec ses issues et  
 entrées, fossés et reliefs, libertés franchises et servitudes, tout  
 et autant come à Sa dite Majesté en peut appartenir,  
 faite pour le prix et somme de Six Quartiers, Neuse Boisseaux et  
 demi denier de froment de rente que le dit Bailleur à présente-  
 ment vendu, aliéné et totalement transporté de Sa dite Majesté  
 et de ses nobles hoirs et successeurs enfin et perpétuité  
 d'héritage au dit preneur acceptant pour lui et ses hoirs  
 à jamais. La dite Rente, faite pour le prix et somme de Mil  
 huit cents vingt un Livres tournois que le dit Bailleur  
 à reconnu avoir reçu en bon argent comptant du dit  
 Preneur, entre les mains duquel et de ses hoirs la dite  
 Rente demeurera amortie enfin et pour jamais, au quel  
 dit Acquéreur et à ses hoirs le dit Bailleur à promis  
 et s'est obligé de fournir et de garantir le dit Bail  
 et la dite Rente et Amortissement, et de leur tenir le dit  
 bail quitte et exempt de toutes sortes quel conques, sauf  
 Chefrente à Sieur et droits Seigneuriaux, sur l'obligation  
 de tous les biens meubles et heritages de Sa dite Majesté et de  
 ses Nobles hoirs et Successeurs: Et m'a été besoin de  
 longé pour faire le dit Acquet Sa Majesté recevant  
 tous droits Seigneuriaux en la dite Isle D'Auregnay. Et à le  
 dit preneur déclaré qu'il veut et entend que Dame  
 Marie Le Bet sa feine jouisse de la presente prix  
 à rente pendant sa vie au cas qu'elle le survive, le  
 tout sans en rien payer. Et avec le Propriétaire du clos  
 basse droit de passage de pied, de cheval de charne et de  
 chasette, la long du Mur du sud dudit clos comme  
 d'ancienneté. Et est la dit Preneur en jouiss-ance des avant  
 se font. En témoignage des quelles choses le Secan du  
 Baillage de la dite Isle de Guenerey, à ces presentes  
 lettres est mis et apposé (Signes).

Daniel De Lisle Brack Bailiff.



re jour. En temoignage des quelles choses le Secan du  
Baillage de la dite Isle de Guernsey, à ces presentes  
lettres est mis et apposeé (Signes).  
Daniel De Lisle Brock Bailiff.

Jean La Serre Josias Le Marchant  
 Collationné sur l'original  
 Pierre Gaurain Juge.  
 Thomas Le Cocq. Nicholas Ollivier

(Extrait des Registres).

Registre Liv. 32 Folio 311. James P. Rennie Greffier de la Reine  
 Auzegny ce 20<sup>e</sup> Mats. 1899.

à la Cour de l'Île N<sup>e</sup> Auzegny.

Island of  
Alderney

23<sup>e</sup> June 1829

Sale of Longy  
or Essex Farm

Le Cinquieme Mar 1830 devant Mons<sup>r</sup> Pierre  
 Gaurain Juge, Présens, Messieurs Thomas Le  
 Cocq. Jean Le Ber. Nicholas Barbenson,  
 William Jos Sanford et Jean Gaurain Jurés.  
 Il a été permis à Mons<sup>r</sup> Jean Gaudion,  
 Agissant de Frédéric Mansell, Thomas Mansell  
 et Jean Wilson Ecuyers de faire Enregistrer sur  
 le livre de contrats pour la Rate deuse pièces  
 sous le Sean de ce Baillage après que lecture en a été  
 faite des quelles la teneur suit viz :-

A tous ceux qui des presentes lettres verront  
 ou ont Daniel de Lisle Brock Ecuyer Baillif  
 de l'Île de Guernesey sous notre Souverain Sire  
 George Quatre, par la grace de Dieu Roi du  
 Royaume Uni de La Grande Bretagne et Islande,  
 défenseur de la foi. Salut en Dieu. Sçavoir faisons  
 que par devant nous en la Ville de Saint Pierre  
 Port le huitieme jour du mois de Mai l'an Mil  
 huit cent Trente, et en presence de Jean La Serre  
 et Hilary A Carré. Ecuyers Jurés de la Cour Royale  
 de la dite Île a été produit un Contrat signé de  
 Justice dont la teneur suit: Viz:-

(Le Vingt troisieme jour du Mois de Juin,  
 l'an Mil huit cent Vingt Neuf, devant Mons<sup>r</sup> le  
 Baillif et Messieurs les Jures de la Cour Royale  
 de cette Île de Guernesey soussignés, à comparu  
 personnellement l'Honorable Jean Ross, Major General  
 au Service de Sa Majesté Britannique, Lieutenant

Gouvernement des Iles de Guernesey Auregny et dependances  
 le quel étant dument autorise à ce faire, ainsi qu'il  
 a dit, de sa libre et franche volonte à reconnu et  
 confesse avoir fieffe et baillie à rente de sa dite Majeste  
 et de ses nobles hoirs et successeurs enfin et perpetuite  
 d'heritage, au sieur James Manger fils de Nicholas de la  
 paroisse de Saint Pierre Port present et acceptant pour lui  
 et ses hoirs à jamais. Savoir Est Un heritage situe à  
 Longy en l'Ile D'Auregny comme sous le nom de  
 l'heritage du Port, ou autrement montagne de Longy  
 le dit Heritage gisant à l'Est ou environ d'un Clos  
 appelle Clos Jean Pierre appartenant à Jean le  
 Mesurier Ecuyer, d'un autre Clos appelle "Clos de la  
 Harve" appartenant aux heritiers de feu Monsr  
 Nicholas Robilliard et à la Commune du Sud de la dite  
 Ile D'Auregny, un Mur au lieu appelle "la Chue" qui  
 separe la dite Commune d'avec le dit Heritage, au  
 Sud ou environ, ou du ruisseau qui deconte le long du  
 Mur du Nord du dit Heritage, au Nord ou environ  
 du rivage de la mer, le dit Heritage ou Costils d'icelle  
 s'etendant du dit lieu de la Chue allant vers l'Est  
 jusqu'à la Baie du Cotel ou autrement Baie de Longy  
 et s'etendant à l'Est ou environ jus qu'au Mur qui  
 est au dessous des Murs de haut, le quel dit Mur separe  
 cette partie du dit Heritage d'avec les edifices jardins  
 et Terrain appartenant à sa dite Majeste, au dehors  
 du quel dit Mur de separation des lavernes et autres edifices  
 sont bâtis au lieu appelle "sous les frés", ou autrement Anglice  
 Longy Farm l'heritage presentement baillie ne s'etendant  
 plus à l'Est que le dit Mur de separation, le dit  
 Monsieur Ross au dit nom se reservant pour sa dite  
 Majeste ses nobles hoirs et successeurs les edifices  
 Batteries et Terrains ci apres denommés qui sont dans  
 l'enceinte du dit heritage, Savoir Premier, Une Maissonette  
 Anglice "Guard House" situee au haut du Costil du Sud du dit  
 heritage au dessus du rocher appelle la Pendante; Item, le  
 Terrain ou le mat à signaux est fisce Anglice "Signal  
 Post" au lieu appelle la Taille au sieur Jean Le Cocq, Item  
 Un magasin à poudre et autre edifice situa en face de  
 l'embouchure de la dite Baie du Cotel ou autrement Baie de

Les edifices  
 au  
 Costil  
 appelle  
 du Port,  
 presentement

Big  
 —  
 fold out  
 to capture  
 + insert here

la Reine  
 Le  
 ont  
 illif  
 ie  
 ande,  
 aisons  
 re  
 nil  
 re  
 yale  
 me de  
 le  
 ale  
 General  
 nt

bon  
 le  
 il  
 conf  
 cl  
 d'  
 pe  
 et  
 lo  
 bl

res  
 i  
 a  
 no  
 a  
 la  
 hie  
 d  
 d  
 i  
 o  
 lo  
 e  
 i  
 e  
 od  
 e  
 8  
 7  
 e  
 de

Longy, à l'endroit appelé le pas au boeuf Item  
 • Une rangee de Fortifications ou Batteries du dit  
 Magasin au poudre jus-qu'au Mur qui sépare  
 le dit heritage d'avec le terrain de dessous le  
 pré, Anglicé Longy Lines, appartenant à Sa  
 dite Majesté. Finalement l'espace de dix  
 pieds de terrain de largeur dessus ou au Ouest  
 du dit Magasin à poudre et fortifications, les  
 dits dix pieds de terrain servent pres au Ouest  
 du dit Magasin à poudre, come sus est dit  
 et de la en ligne directe le long des dites  
 Batteries jus qu'au dit mur de separation  
 de dessous le Prés ou autrement Anglicé "Longy  
 Lines" le terrain et batteries ainsi réservés de  
 l'extremité des dits dix pieds jus-qu'à la mer  
 appartiendra come aussi la dite Maisonette  
 et le Terrain où le mât à signaux est fixé  
 n'excédant pas dix perches, à sa dite Majesté  
 ses nobles hoirs et successeurs enfin et pour  
 jamais. Le dit bail, til qu'il se pourpote avec ses  
 issues et entrees, murailles, fossés et reliefs, libertés  
 franchises et servitudes, tout et autant come à Sa  
 dite Majesté en pent compter et appartenir. Fait  
 pour le prix et some de Trente cinq Quartiers et  
 un Boisseau de froment de rente que le dit  
 Monsieur Ross au dit nom a presentement vendu  
 aliéné et totalement transporté de Sa dite Majesté  
 et de ses nobles hoirs et successeurs enfin et  
 perpétuité d'heritage, au dit Preneur, acceptant pour lui  
 et ses hoirs à jamais. Sa dite Vente faite pour le prix  
 et some de Dix Mille cent cinquante Livres tournois, que  
 le dit Mons<sup>r</sup> Ross au dit nom a reconnu avoir secu en  
 bon argent comptant du dit Preneur, entre les mains  
 duquel et de ses hoirs les dits Trente cinq Quartiers et un  
 boisseau de froment de rente demeureront <sup>Amortis enfin</sup>  
 et pour jamais, au quel <sup>et à ses hoirs le dit Mons<sup>r</sup> Ross au dit nom</sup> et pour Sa dite Majesté a promis  
 et s'est obligé de fournir et garantir le dit Bail et la  
 dite Vente et amortissement et de leur tenir le dit Bail  
 quitte et exempt de toutes rentes quelconques. Sauf chofrentes  
 à lieux et droits seigneuriaux, sur l'obligation de tous

les lieux meubles et heritages de Sa dite Majesté; presens  
 et futurs et de ses Nobles Hoirs et successeurs. Et est le dit  
 Preneur en jouissance de la presente Prix à rente des avant ce  
 jour et date, mais laissera le Sieur William Evans le locataire  
 ou jouir pendant le reste du terme de huit Ans. que le  
 dit heritage est loné au dit Evans, à Compter du premier  
 jour de Janvier Mil huit Cent Vingt Six suivant au lonage  
 qui nous a paru en date du Vingt troisieme jour du Mois  
 de Mars. Mil huit cent Vingt Six le quel dit lonage  
 est presentement livré au dit preneur. Et recevra le dit  
 preneur ou ses hoirs le loyer stipulé au dit lonage à  
 compter du trente unieme jour du mois de Decembre dernier.  
 Et n'a été besoin de congé pour faire l'acquit de la  
 dite Rente, attendu que Sa dite Majesté recort tous  
 Droits Seignoriaux en la dite I'le N'Antegny, le  
 Gouvernement en chef de la dite I'le n'ayant droit à  
 aucuns des revenus d'icelle aussi que le dit Mons<sup>r</sup> Ross  
 au dit nous l'a déclaré. Et est convenu entre les dites  
 parties que le passage de pied pour alley à la dite  
 Maissonette et Mat à Signaux sera par dessus le  
 prés. Anglicé "Longy Lines" en suivant le chemin qui  
 y conduit et que le passage de Charette et de Cheval,  
 lors qu'il sera necessaire soit de separer rebatiq, ou  
 redifier la dite Maissonette et Mat à Signaux, sera par  
 la barrière de haut du dit Heritage le long des Murs  
 du Ouest et Sud du Grand Clos du dit Heritage. Et est  
 de plus convenu entre les dites parties que le dit Preneur  
 sera sujet à toutes et telles servitudes aux quelles Sa dite  
 Majesté était assujeti par rapport aux habitans de la  
 dite I'le N'Antegny et que les chemins ou routes, soit de pied,  
 de Charette ou de cheval reserves en ce bail seront  
 tenus en bon état par le dit preneur et ses hoirs: Et  
 que lui et ses hoirs ne mettront aucun empêchement quel con  
 ques à celui ou ceux qui seront autorises de replacer le present  
 Mat à Signaux (surdit) lors qu'il sera jugé necessaire  
 en prenant le terrain requis pour cet effet, lequel dit  
 Terrain appartiendra à Sa dite Majesté et à ses nobles  
 hoirs et successeurs, comé sus - est dit.

Item, a été produit un autre contrat aussi signé de Justice  
 dont la teneur suit. Le Trentieme jour du mois de Mars l'an



Mil huit cent trente devant Monsieur le Baillif et Messieurs les Jurés de la Cour Royale de cette I'le de Guernesey soussignés à comparu personnellement le Sieur James Manger fils de Nicholas de la paroisse de Saint Pierre Port, le quel de sa libre et franche volonté à reconnu et confessé avoir quitte, cé dé, delaisié et totalement transporté de lui et de ses hoirs enfin et perpétuité d'heritage à Fridéric Mansell et Thomas Mansell freres fils de Thomas Ecuysers presens et acceptant par indivis et moitié à moitié à jamais. Savoir Est Tout et tel droit de propriété comme le dit Sieur James Manger pent avoir à la prix à sente qu'il fit de l'Honorable Jean Ross. Major General au service de Sa Majesté Britannique, Lieutenant Gouverneur des I'les de Guernesey Auregny et Depéndances, d'un heritage situé dans l'I'le N<sup>o</sup> Auregny comme sous le nom de l'heritage du Fort ou autrement Montagne de Longy par contrat signé de Justice en date du Vingt trois de Juin dernier. La dite delaisiance et transport faits aux mêmes fins charges et conditions come le dit Manger y était obligé sans aucun autre fourniture ni garantie de sa part que celle qu'il avait par le dit contrat et pour le prix et somme de Quarante Deux Quartiers de froment de sente, que le dit Manger à presentement vendu, aliéné et totalement transporté de lui et de ses hoirs aux dits Cédataires acceptant pour eux et leurs hoirs, come sus-est dit, à jamais. La dite Vente, faite pour le prix et some de Douze Mille Six cens Livres Tournois, que le dit Manger a reconnu avoir reçu en bon argent comptant, des dits Cédataires, entre les mains des quels et de leurs hoirs, come sus-est dit, La dite sente demeurera amortie enfin et pour jamais: Et à le dit Manger promis et s'est obligé de fournir et garantir la dite Vente et amortissement aux dits Cédataires et à leurs hoirs, les quels sont en jouissance de la presente delaisiance et transport et en recevront le loyer

Island of  
Alderney

11<sup>th</sup> June 1820

Sale of  
Barn and  
Stack Yard  
to John  
Mesne.

depuis le premier du mois courant: A fournir et garantir le tout sur l'obligation de tous les biens meubles et heritages des dits Céditaires et de leurs hoirs presens et futurs. Et ont produit un Congé de Pierre Bredthafft Ecuyer Secrétaire du Gouvernement en cette Ile et dependances et agissant pour Monsieur Jean Le Ber, Receveur du Roi dans la dite Ile d'Auregny pour six Quartiers Trois Boisseaux de froment de rente le quel congé porte Acquit du Treenième. Et n'a été besoin de congé pour les Trente cinq Quartiers. Un Boisseau de froment de rente restans du dit Acquit, attendu qu'il est fait dans l'an et jour de l'avant dit contract de prix à rente du dit Manger. En Temoignage des quelles choses le Scean du Baillage de la dite Ile de Guernesey à ces presents lettres est suis et appendu.

(Signé) Daniel De Lisle Brock Bailiff (L.S.)  
Jean La Sirre      Hilary A. Carré

Euregistré. Liv. 32. Folio 458.

(Extrait des Registres)

James P. Renier

Greffier de la Reine  
Auregny ce 20 Mars 1829

A la Cour de l'Ile d'Auregny.

Island of  
Alderney

11<sup>th</sup> June 1829

Sale of  
Barn and  
Stack Yard  
to John  
Mesne.

Le 27 Juin 1829, devant Monsieur Pierre Gauvain Juge,  
Presens Messieurs Thomas Le Coq, Jean Le Ber Nicolas Barbenson  
Nicolas Ollivier et William Jos Sanford Jurés.

Il a été permis aux Sieurs Jean et Pierre Mesny (frères)  
de faire Euregistrer sur le livre des contrats un contrat  
sous le Scean du Baillage de l'Ile de Guernesey signé de  
Daniel De Lisle Brock Ecuyer Bailiff et de Jean Le Serre  
et Jean De Lisle Ecuyers Jurés de la cour Royale de la  
dite Ile après que lecture en a été faite comme suit  
Fred Williams Greffier.

A tous ceux que ces presentes lettres verront ou  
orront, Daniel De Lisle Brock Ecuyer Bailiff de l'Ile de  
Guernesey sous notre Souverain Sire George Quatrième.

par la grâce de Dieu Roi du Royaume Uni de la Grande Bretagne et d'Islande, défenseur de la foi, Salut en Dieu, Savoirs faisons que par devant nous en la Ville de Saint Pierre Port le Vingtisme Jour du mois de Juin l'an Mil Huit Cent Vingt-Neuf, et en présence de Jean La Serre et Jean Le Lisle Ecuiers Jurés de la Cour Royale en la dite Ile à été produit un contrat signe de Justice dont la teneur suit.

Le onzième Jour du mois de Juin l'an Mil Huit cent Vingt-Neuf, devant Monsieur le Baillif et Messieurs les Jurés de la Cour Royale de cette Ile de Guernesey soussignés, à comparu personnellement l'Honorable Jean Ross Major General au Service de Sa Majesté Britannique et Lieutenant Gouverneur des Isles de Guernesey, Aureigny et dependances, le quel étant dûement autorisé à ce faire, ainsi qu'il à dit de sa libre et franche volonté, à reconnu et confessé avoir fieffé et baillé à rente de Sa dite Majesté et de ses nobles hoirs et Successeurs enfin et perpetuité d'heritage, au Sieur Pierre Mesny fils de Jean de la dite Ile d'Aureigny, tant en son nom privé pour une Moitié que come Procureur dûement fondé du Sieur Jean Mesny son Frère de la dite Ile d'Aureigny, suivant sa procuracion qui à parn signée du dit Constituant et de témoins en date du Troisième Juin l'an Mil Huit Cent Vingt-Neuf, et reconnu en Justice le sixième Juin Mil Huit Cent Vingt-Neuf, que l'autorise à ce faire, present et acceptant pour son dit Constituant pour l'autre moitié et leurs Hoirs à jamais. Savoir Est, Une Grange, Hautgard et Terrain, <sup>ensemble situés au Nord ou la dite Ile d'Aureigny</sup> le tout joignant, gisant au Nord Est ou environ et joignant à une Maison et jardin appartenant à Monsieur Jean Le Ber fils de Jean, au Sud Est ou environ du Chemin public, au Sud Ouest ou environ d'une maison et jardin appartenant à Mons<sup>r</sup> Thomas Le Cocq fils de Lucas, et au Nord Ouest ou

environ et joignant à un jardin appartenant à Demoiselle Marie Anne Le Cocq et autres. Le dit Bail, tel qu'il se pourporté avec ses issues et entrées, murailles, Fossés et reliefs, libertés, franchises et servitudes, tout et autant come à Sa dite Majesté en peut competer et appartenir, faite pour le prix et somme de cinq Quastiers, deux boisseaux, trois deniers de fionent de rente que le dit bailleur à presentement vendu, aliéné et totalement transposé de Sa dite Majesté et de ses Nobles Hoirs et Successeurs enfin et perpétuité d'Heritage aux dits Preneurs, acceptans pour eux et leurs hoirs moitié à moitié à jamais. La dite vente faite par le prix et some de Mille six cents quatrevingt sept Livres tournois que le dit Bailleur à reconnu avoir reçu en bois argent comptant des dits Preneurs, entre les mains desquels et de leurs hoirs, la dite Rente demeurera amortie enfin et pour jamais; aux quels dits preneurs et à leurs hoirs le dit Bailleur à promis et s'est obligé de fournir et de garantir le dit bail, et la dite Rente et Amortissement, et de leur tenir le dit Bail, quitte et exempté de toutes rentes quelconques, sauf chefrente à Sieur et Droits Seigneuriaux, sur l'obligation de tous les biens meubles et héritages de Sa dite Majesté et de ses Nobles Hoirs et Successeurs. Et sont les dits Preneurs en jouissance de la presente prix à Rente des avant ce jour. Et n'a été besoin de Congé pour faire le dit Acquet Sa Majesté recevant tous droits Seigneuriaux dus en la dite Ile d'Auregny en témoignage des quelles choses le scean dudit Baillage de la dite Ile il de Guernesey à ces presentes Lettres est mis et appose

(Signes) Daniel De Lisle Bailliff (I.S.)  
 Jean La Serre Jean De Lisle  
 Collationné sur l'original Pierre Gouarin Juge  
 Thomas Le Cocq  
 Nicolas Olliver

(Extrait des Registres)

Enregistré

Liv. 32. Folio 337.

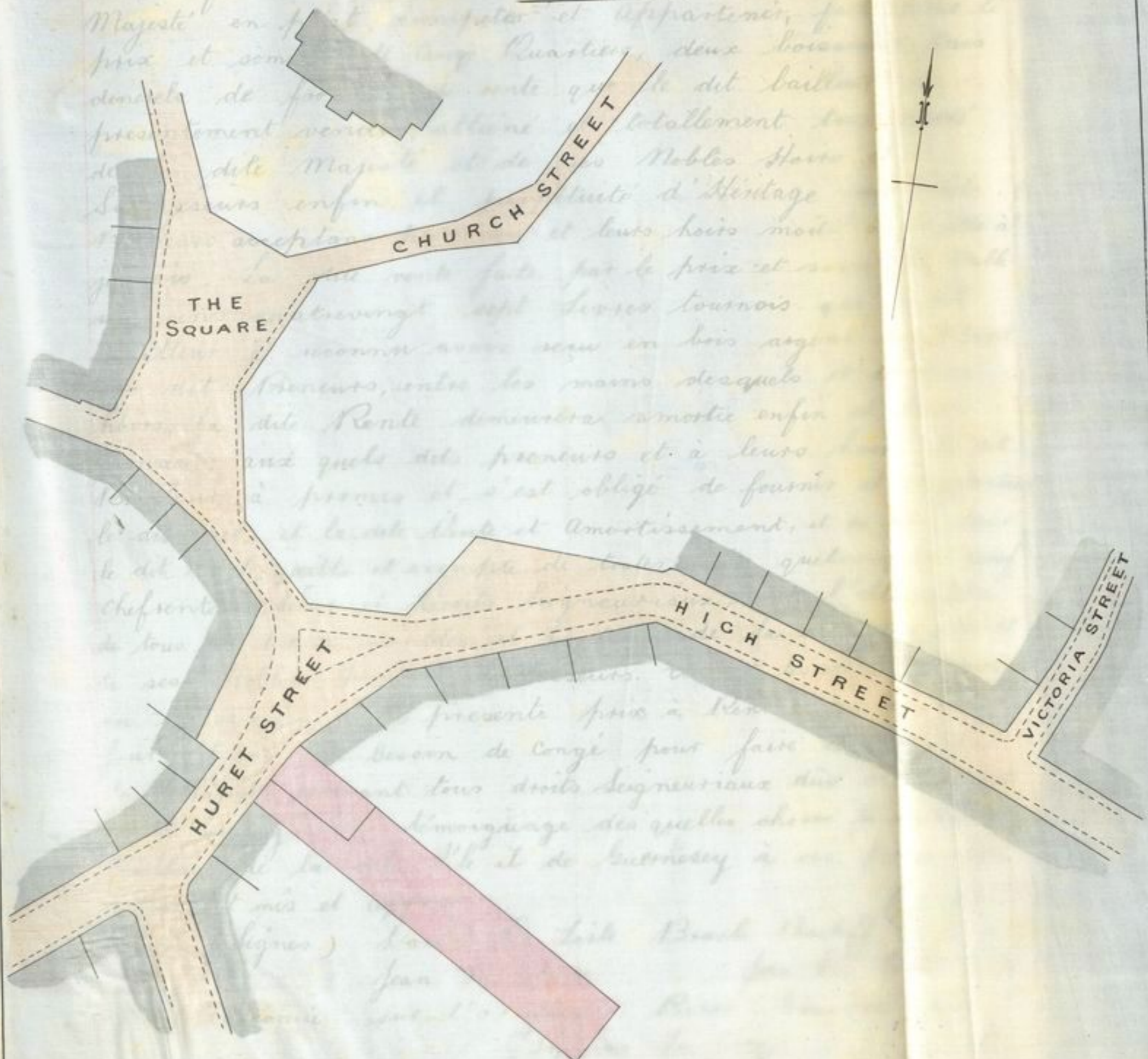
James P. Renier (Greffier de la Reine)

Auregny 20 Mars 1899.

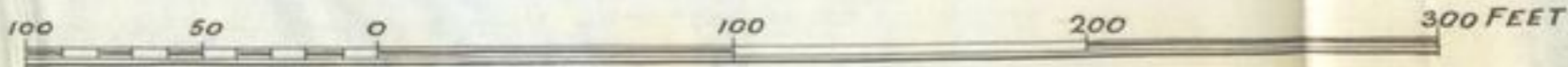
Alderney

Plan shewing in Red parcel of land sold to  
M<sup>r</sup>. John Mesney.

Jan<sup>y</sup> 23<sup>rd</sup> 1829.



Scale.



à la Cour de l'Ile d'Auzegny.

Le Vingt Septième Juin, devant Monsieur Pierre  
 Sauvain Juge, presens, Messrs Thomas Le Coq,  
 Jean Le Ber, Nicolas Barbenson, Nicolas Olliver  
 et W<sup>m</sup> Jos Sanford Jurés

Il a été permis au Sieur André Langlois  
 fils Nicolas, de faire enregistrer sur le livre de  
 Contracts un Contract sous le Sceau du Baillage  
 signé, de Daniel De Lisle Brock, Euyer Bailif  
 et de Jean La Serre et Jean Hubert Euyers Jurés  
 de la Cour Royale de l'Ile de Guernesey  
 après que lecture en a été faite. J. Williams  
 Greffier.

Island of  
Alderney  
 Sale of Field  
 to  
Andrew Langlois  
 11<sup>th</sup> June 1829.

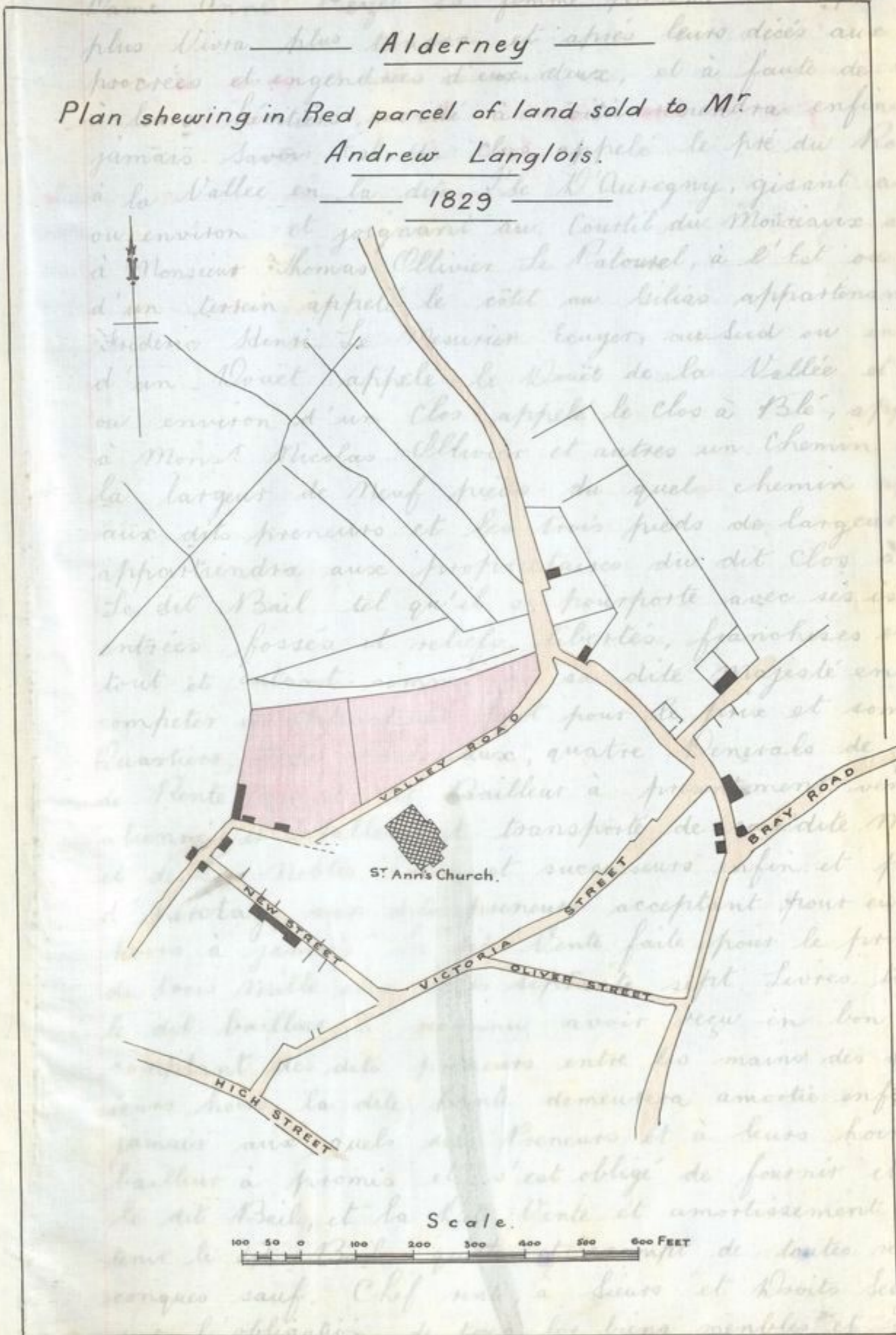
A tous ceux qui ces presentes lettres verront  
 ou orront Daniel De Lisle Brock Euyer  
 Bailif de l'Ile de Guernesey, sous notre Souverain  
 sire George Quatrième, par la Grâce de Dieu  
 Roi du Royaume Uni de la Grande Bretagne et  
 d'Islande defendeur de la foi, salut en Dieu, Sçavoir,  
 faisons que par devant nous en la Ville et  
 paroisse de Saint Pierre Port le Vingtème jour  
 du mois de Juin, l'an Mil Huit cents Vingt Neuf  
 et en presence de Jean La Serre et Jean Hubert  
 Euyers Jurés de la Cour Royale en la dite  
 Ile a été produit un Contract signé de Justice  
 dont la teneur suit:

Le Onzième jour de mois de Juin  
 l'an Mil Huit cents Vingt Neuf, devant Mons<sup>r</sup>  
 le Bailif et Messieurs les Jurés de la Cour Royale  
 de cette Ile de Guernesey, soussignés a comparu  
 personnellement l'Honorable Jean Ross Major  
 General au service de Sa Majesté Brittanique  
 et Lieut Gouverneur des Iles de Guernesey,

Auzegny et dependances le quel étant dûment  
 autonsé à ce faire ainsi qu'il a dit de sa libre  
 et franche volonté a reconnu et confessé avoir  
 fuffé et baillé à rente de Sa dite Majesté et de  
 ses nobles hoirs et successeurs en fin et perpetuité  
 d'heritage au Sieur André Langlois fils de Nicolas

presentement demeurant en la dite I'le D'Ausegny et à  
 Dame Anne Peyet sa femme presens et acceptains à qui  
 plus viva plus tiendra et après leurs décès aux hoirs  
 procréés et engendrés d'eux deux, et à faute de tels hoirs  
 à leurs héritiers, moitié à moitié reviendra enfin et pour  
 jamais. Savoir Est. Un clos appelé le pré du Roi, située  
 à la Vallée en la dite I'le D'Ausegny, gisant au Nord  
 ou environ et joignant au Courtil du Mouriaux appartenant  
 à Monsieur Thomas Ollivier Le Patourel, à l'est ou environ  
 d'un terrain appelé le cōtil au Gilias appartenant à  
 Frederic Henri Le Mesurier Ecuyer, au Sud ou environ  
 d'un Douët appelé le Douët de la Vallée et à l'Ouest  
 ou environ d'un Clos appelé le Clos à Blé, appartenant  
 à Monsieur Nicolas Ollivier et autres un Chemin entre deux,  
 la largeur de Neuf pieds du quel chemin appartiendra  
 aux dits preneurs et les trois pieds de largeur restant  
 appartiendra aux propriétaires du dit Clos à Blé.  
 Le dit Bail tel qu'il se pourporte avec ses issues et  
 entrées fossés et reliefs, libertés, franchises et servitudes  
 tout et autant comme à sa dite Majesté en peut  
 competer et appartenir fait pour le prix et somme de Cuzel  
 Quartiers, trois Boisseaux, quatre Deners de froment  
 de Rente que le dit Bailleur à presentement vendu  
 alienné et totalement transporté de sa dite Majesté  
 et de ses Nobles hoirs, et successeurs enfin et perpétuité  
 d'héritage aux dits preneurs acceptant pour eux et leurs  
 hoirs à jamais. La dite Vente faite pour le prix et somme  
 de trois Mille cinq cents septante sept Livres tournois que  
 le dit bailleur à reconnu avoir reçu en bon argent  
 comptant des dits preneurs entre les mains des quels et de  
 leurs hoirs, la dite Rente demeurera amortie enfin et pour  
 jamais aux quels dits Preneurs et à leurs hoirs le dit  
 bailleur à promis et s'est obligé de fournir et garantir  
 le dit Bail, et la dite Vente et amortissement et de leur  
 tenir le dit Bail quitte et exempt de toutes rentes quel-  
 conques sauf. Chef rente, à Sieurs et Droits Seigneuriaux  
 sur l'obligation de tous les biens meubles et héritages  
 de sa dite Majesté et de ses nobles hoirs et successeurs.  
 Et n'a été besoin de congé pour faire le dit Acquet, la  
 Majesté recevant tous Droits Seigneuriaux dus en la dite

présentement demeurant en la dite Ile d'Auzegny et à  
 plus d'avis plus Alderney après leurs décès aux  
 Procès et engendres d'un d'eux, et à faute de  
 jamais savoir Andrew Langlois.  
 1829



ce n'a été besoin de congé pour faire le dit acquet, La  
 Majesté recevant tous Droits Seigneuriaux dus en la dite



I'le D'Auregny, et sont les dits preneurs en jouissance de la presente prix à rente des avant ce jour. Et à la dite femme declare par serment faire ce que dessus de son bon gre' et franche volonte' sans y avoir e'te' forcee ni contrainte par son dit mari, et a promis n'aller jamais du contraire a peine de parjurement. En temoignage desquelles choses le Sean du baillage de la dite I'le de Guernesey à ces presentes lettres est mis et appose.

(Signes) Daniel De Lisle Brock Baillif  
Jean La Serre Jean Hubert  
collationne à l'original. Thomas Le Cocq  
Nicolas Ollivier  
Enregistre Liv. 32. Folio. 343.

(Extrait des Registres)  
Auregny 20 mars 1899. James P. Renner  
Greffier de la Reine.

F. 118.

Office of Woods &c.  
18<sup>th</sup> January 1900.

Dean Forest  
East Dean Rural  
District Council.  
— Permission  
to repair certain  
Wells on Crown  
Land —

Sir,  
Mr Philip Baylis the Deputy Surveyor has reported to Mr Stafford Howard your application on behalf of the East Dean & United Parishes Rural District Council for permission to repair certain wells on Crown Land within their District. In reply I am directed by Mr Howard to state that he is willing to give the East Dean & United Parishes Rural District Council permission to repair the wells included in the list furnished by you dated Dec<sup>r</sup> 1899 & shewn on the tracings annexed thereto.

18<sup>th</sup> January 1900.

\* For plans see File.

This permission is subject to the payment by the Council of the sum of 2/6 as an acknowledgment of the rights of the Crown & also to the Council making an arrangement for the dipping place at the Well at Brain's Green No 20 on the list to be outside the enclosure.

E. Whitehouse Esq.

The sum of 2/6 should be paid to Mr Baylis before the work is proceeded with. I am, etc., (Signed) Chas E. Howlett.

Dean Forest. Communication from Deputy Surveyor.  
File F. 948 23<sup>rd</sup> January 1900

East Dean & United Parishes Rural District Council. Wells.

I have this day received the sum of 2/6 in respect of permission to repair certain Wells in accordance with the Official communication to Mr Whitehouse dated 18<sup>th</sup> Instant.

to Stafford Howard Esq.

(Intd. 12.13. 23/1/1900)

Dated 20<sup>th</sup> 1899.

to Stafford Howard Esq. a Commis<sup>r</sup> of H.M.'s Woods &c. — to — The Ingalga Colliery Co. Ltd. Lease — of land in the Forest of Dean for the better working of Ingalga Colliery

For lease dated 4<sup>th</sup> May 1886. see Woods lease Book 17. 1355.

*M. Wood 1899*

Dated 20<sup>th</sup> Dec 1899.

*E. Stafford Howard Esq. a Commisr. of H.M.'s Woods &c. - to - The Trafalgar Colliery Co. Ltd. Lease - of land in the Forest of Dean for the better working of Trafalgar Colliery*

This Indenture made the 20<sup>th</sup> day of December 1899 Between The Queen's Most Excellent Majesty of the 1<sup>st</sup> Part Edward Stafford Howard Esq. the Commissioner of Woods in charge of the Royal Forest of Dean of the 2<sup>nd</sup> part and the within named Trafalgar Colliery Co. Ltd. of the 3<sup>rd</sup> part Whereas the said Company are the Registered Owners of the within mentioned Gale or Colliery called or known as the Trafalgar Colliery NOW this Indenture Witnesseth that in consideration of the additional yearly rent hereinafter reserved and of the covenants hereinafter contained and on the part of the said Company to be paid and performed the said Edward Stafford Howard as such Commissioner as aforesaid and in exercise of the powers referred to in the within written Indenture of Lease which bears date the 4<sup>th</sup> day of May 1886 and is made between the Queen's Majesty of the 1<sup>st</sup> part George Sulley then a Commissioner of Woods of the 2<sup>nd</sup> part and the said Company of the 3<sup>rd</sup> part and is now vested in the said Company for all the unexpired residue of the term of 31 years granted thereby doth on behalf of the Queen's Majesty demise and lease unto the said Company All those two pieces containing 8 perches or thereabouts late part of the unenclosed waste land of Her Majesty's Forest of Dean in the County of Gloucester more particularly delineated and coloured red on the Plan drawn in the margin of these Presents Except and reserving out of this demise all mines mineral stone and substrata within or under the said land together with all such rights powers and authorities incident or belonging to the said excepted Premises as are contained in the within written Indenture in respect of the land thereby demised To have and to hold the said premises hereby demised unto the said Company their Successors and assigns Subject nevertheless to the Provisions of the Act of Parliament 1<sup>st</sup> and 2<sup>nd</sup> Vic. Cap. 43 from the 24<sup>th</sup> day of June 1899 for the term of 17 years being a term commensurate with the unexpired residue of the term granted by the within written Indenture and as part of the premises demised by the within written Indenture determinable nevertheless as in the

For lease dated 4<sup>th</sup> May 1886 see Woods Lease Book 17. P.353.

*Handwritten in red ink:* 1899-00

Dated 20<sup>th</sup> Dec 1899.  
The Stafford Howard Esq. a Commissioner of Woods to the Queen's Majesty of the 1<sup>st</sup> part  
The Trafalgar Colliery Co. Ltd. of the 3<sup>rd</sup> part  
Lease of land in the Forest of Dean  
for the better working of the said Colliery

This Indenture made the 20<sup>th</sup> day of December 1899 Between The Queen's Most Excellent Majesty of the 1<sup>st</sup> part Edward Stafford Howard Esq. the Commissioner of Woods in charge of the Royal Forest of Dean of the 2<sup>nd</sup> part and the within named Trafalgar Colliery Co. Ltd. of the 3<sup>rd</sup> part Whereas the said Company are the Registered Owners of the within mentioned Sale or Colliery called or known as the Trafalgar Colliery Now this Indenture Witnesseth that in consideration of the additional yearly rent hereinafter reserved and of the covenants hereinafter contained and on the part of the said Company to be paid and performed the said Edward Stafford Howard as such Commissioner as aforesaid and in exercise of the powers referred to in the within written Indenture of Lease which bears date the 4<sup>th</sup> day of May 1886 and is made between the Queen's Majesty of the 1<sup>st</sup> part and the said Company of the 3<sup>rd</sup> part and the said Company for all the unexpired residue of the term of 21 years granted thereby doth on behalf of the said Company



*Handwritten in red ink:* Plan XXXI 10

at  
mis  
es  
Baillif  
ier  
la Reine.  
00.  
half  
District.  
he is  
Council  
hed by  
reto.  
il of the  
also to the  
the Well  
re.  
k is  
urveyor.  
ary 1900  
xpait  
/1/1900

p.43  
years  
idue  
Indenture  
in  
the

within written Indenture provided for the purposes of  
 the said Trafalgar Colliery to be held and used  
 in connection therewith & for the more convenient  
 working of the same & for no other purpose  
 whatsoever Paying therefor & for the premises  
 demised by the within written Indenture unto the  
 Queen's Majesty Her Heirs & Successors during the  
 residue of the term granted by the within  
 written Indenture not only the clear yearly  
 rent of £27 reserved by the within written  
 Indenture but also the additional clear yearly  
 rent of £1 by equal half-yearly payments  
 upon the days mentioned in the within written  
 Indenture for payment of the rent thereby  
 reserved the first of such payments of the said  
 additional clear yearly rent being due on the  
 25<sup>th</sup> day of December 1899. And the said  
 Company for themselves their successors and assigns  
 hereby covenant with the Queen's Majesty Her  
 Heirs and Successors that from and after  
 the said 24<sup>th</sup> day of June 1899 All and  
 singular the reservations of rent & all & singular  
 the covenants agreements powers & provisos (other  
 than the proviso for reentry) in the within  
 written Indenture contained shall be read & shall  
 have effect as if the Premises by these Presents  
 demised had been inserted & described in the  
 within written Indenture & on the Plan annexed  
 thereto & had been thereby demised as part of the  
 premises thereby demised and as if the clear yearly  
 rent of £1 had been by the within written Indenture  
 reserved in addition to the clear yearly rent of £27  
 And further that the said rents of £27 & £1  
 shall together be charged upon the whole of the  
 premises demised by the within written Indenture  
 & by these Presents and may be recovered by  
 entry & distress upon the whole or any part of the  
 said premises. And further that the said Company  
 their successors and assigns will from the said  
 24<sup>th</sup> day of June 1899 pay the yearly rents of £27 & £1 by

A copy of the within written Indenture  
 deposited in the Office of Land Revenue Records & Inrolments  
 and an entry thereof made or filed by me. W. J. Green  
 Assistant to the Keeper of the Records  
 25<sup>th</sup> December 1899

the joint effect of the within written Indenture & these Presents reserved at the times and in manner mentioned in the within written Indenture and observe and perform all & every the covenants & conditions contained in the within written Indenture as varied by these Presents. Provided always that if the several rents by the joint effect of the within written Indenture & these Presents reserved or any of them or any part thereof respectively shall be unpaid for the space of 31 days next after any of the days by the within written Indenture appointed for payment or if the said Company their successors or assigns shall not observe & perform the several covenants & conditions in the within written Indenture or in these Presents contained according to the joint effect of the within written Indenture & these Presents & which on their part ought to be observed or performed Then in any such case it shall be lawful for Her Majesty Her Heirs or Successors or for the Commissioners of Woods to enter into & upon & retain possession of the said premises by the within written Indenture & these Presents demised as fully & effectually in all respects as if the within written Indenture & these Presents had not been made. And the said Edward Stafford Howard doth hereby direct that this Deed shall be deemed to be fully & sufficiently inrolled by the deposit of a duplicate thereof in the Office of Land Revenue Records & Inrolments & the filing or making an entry of such deposit by the Keeper of the said Records & Inrolments. IN WITNESS whereof the said Edward Stafford Howard hath hereunto set his hand & Seal & the said Company have hereunto affixed their common Seal the day & year first above written.

deposited in the Office of Land Revenue Records & Inrolments and an entry thereof made or filed by me. W. J. Green Assistant to the Keeper of the Records

To 30th December 1699

Signed Sealed & delivered by the }  
 above named Edward Stafford Howard in the } E. Stafford Howard (S.)  
 presence of Guy R. Campbell  
 34 Onslow Gardens London, S. W.  
 B. A. Oxford.

Signed Sealed & delivered by the above }  
 named James Smith & Albert Pelter in the presence } James Smith }  
 of J. F. W. Brain } Albert Pelter } Directors.  
 Secretary.

J.F.W. Brain

F. 2974.

C. W. to.  
5<sup>th</sup> December 1899

Sir,

Dean Forest.  
West Dean  
District Council  
— Permission to  
Repair certain  
Wells on Crown  
Land.

Dean Forest.  
File 948<sup>1</sup>

5<sup>th</sup> December 1899

The Deputy Surveyor of the Forest of Dean has reported to Mr Stafford Howard your application on behalf of the West Dean ~~Rural~~ District Council for permission to repair certain wells on Crown land within their District.

In reply I am directed by Mr Howard to state that he is willing to give the West Dean District Council permission to repair the five wells marked thus \* on the 5 tracings from the 25 inch C. S. furnished by you.

This permission is subject to the payment by the Council of the sum of 2/6 as an acknowledgment of the Rights of the Crown. If the Council agree to this the 2/6 should be paid to Mr Baylis.

I am, &c.,  
(Sgd) Chas. E. Howlett.

The Rev. S. J. Elsom.

Dated 9<sup>th</sup> December  
1899

This Indenture made the 9<sup>th</sup> day of December 1899 Between Benjamin Stephens of Monmouth in the County of Monmouth Tannet the Registered Forest of Dean and of the Gale of Iron called "Clearwell Iron Mine" granted to Hundred of St. Brice's William Dear on the 2<sup>nd</sup> day of January 1854 (hereinafter called the "Registered Owner") of the first part Edward Stafford Howard Esq. a Commissioner of Her Majesty's Woods and Her Majesty's Gavellet of and for the Forest of Dean in the County of Gloucester of the 2<sup>nd</sup> part and The Queen's Most Excellent Majesty of the 3<sup>rd</sup> part Whereas the persons holding the said Gale have desisted from working the same for a space exceeding 5 years at one time in violation of the 9<sup>th</sup> Rule specified in the 2<sup>nd</sup> Schedule of the Dean Forest Mining Commissioners Award of Iron Mines dated the 30<sup>th</sup> day of July 1841. And the said Gale

Release of  
Shortworkings

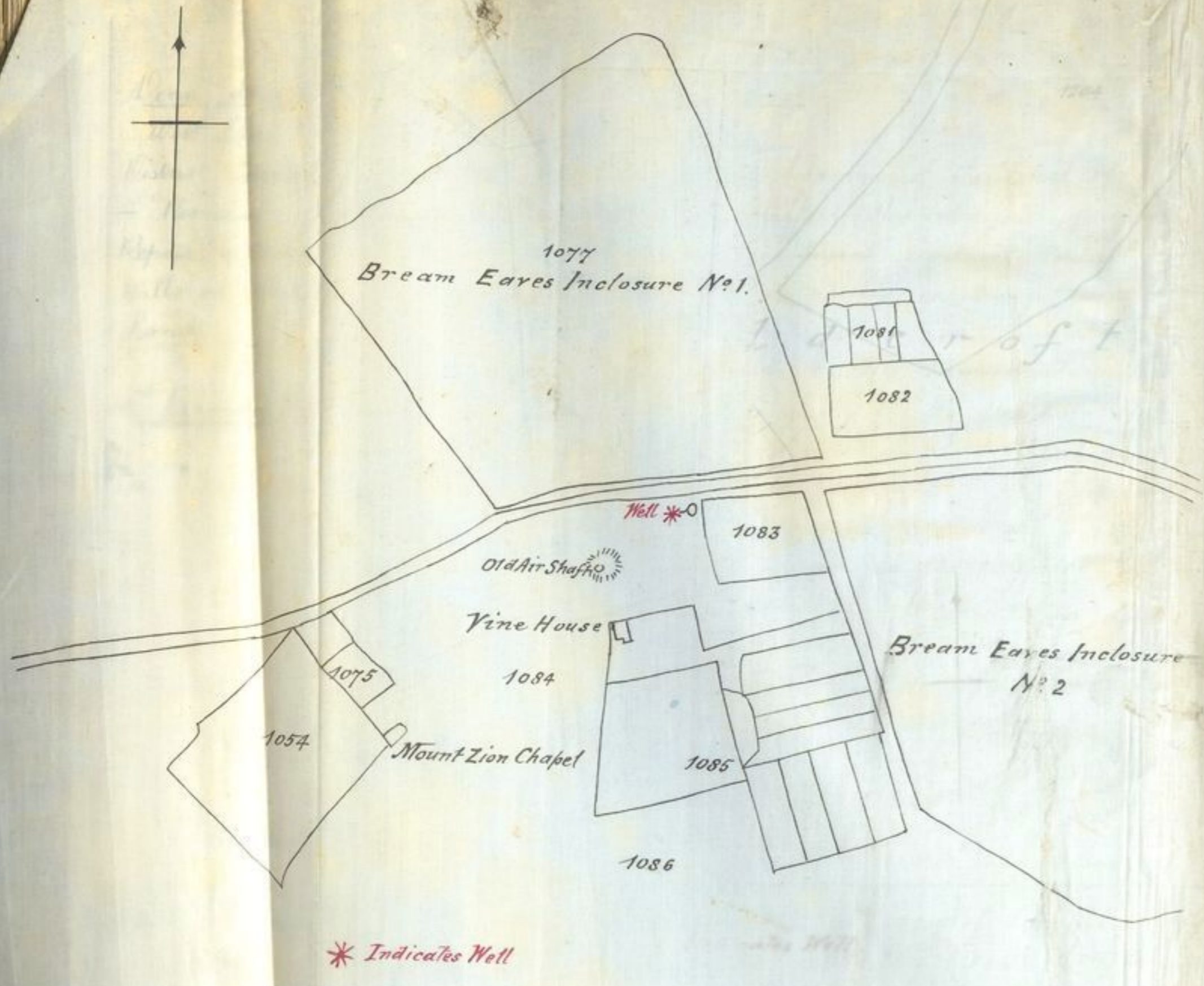


\* Indicates Well.

Glos: (West<sup>n</sup> Div<sup>n</sup>) Sheet XXXIX. 15.

Owners of the Gale Woods and Her Majesty's Gavelles of and for the  
 of Iron called Forest of Dean in the County of Gloucester of the 2<sup>nd</sup>  
 the Clearwell Iron part and The Queen's Most Excellent Majesty  
 Mine — to — of the 3<sup>rd</sup> part Whereas the persons holding the said  
 & The Queen's Gale have desisted from working the same for a  
 Most Excellent space exceeding 5 years at one time in violation of  
 Majesty. — the 9<sup>th</sup> Rule specified in the 2<sup>nd</sup> Schedule of the Dean  
 Release of Forest Mining Commissioners Award of Iron Mines  
 Shortworkings dated the 20<sup>th</sup> day of July 1841. And the said Gale

Glos:  
 (West<sup>n</sup> Div<sup>n</sup>) Sheet XXXIX. 13



\* Indicates Well

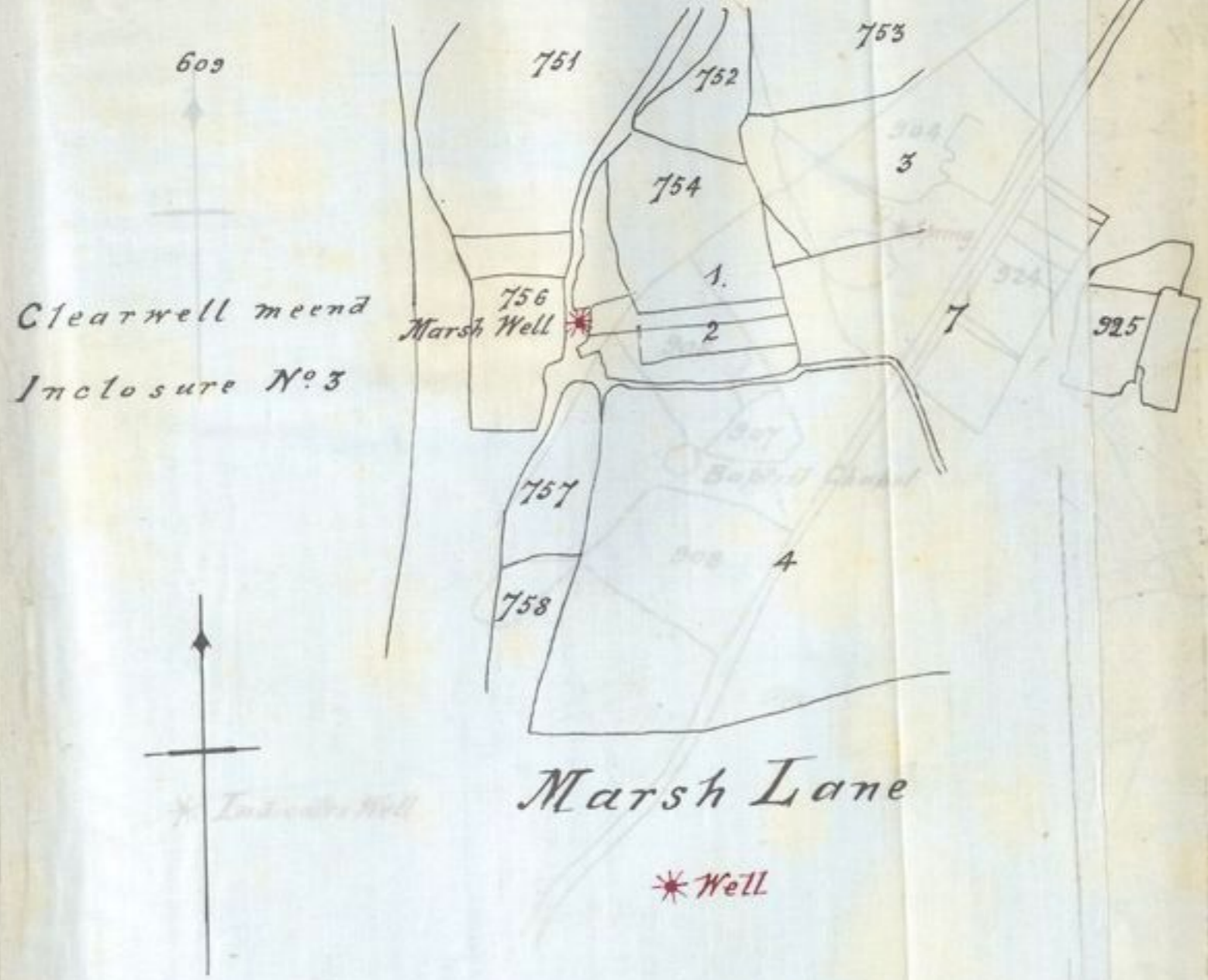
West<sup>n</sup> Div<sup>n</sup>) Sheet XXXIX. 15.

The Registered Owners of the Gale Woods and Her Majesty's Gavellet of and for the  
 of Iron called Forest of Dean in the County of Gloucester of the 2<sup>nd</sup>  
 the Clearwell Iron part and The Queen's Most Excellent Majesty  
 Mine — to — of the 3<sup>rd</sup> part Whereas the persons holding the said  
 The Queen's Gale have desisted from working the same for a  
 Most Excellent space exceeding 5 years at one time in violation of  
 Majesty. — the 9<sup>th</sup> Rule specified in the 2<sup>nd</sup> Schedule of the Dean  
 Forest Mining Commissioners Award of Iron Mines  
 dated the 20<sup>th</sup> day of July 1841. And the said Gale  
 Release of Shortworkings



et XXXIX. 13

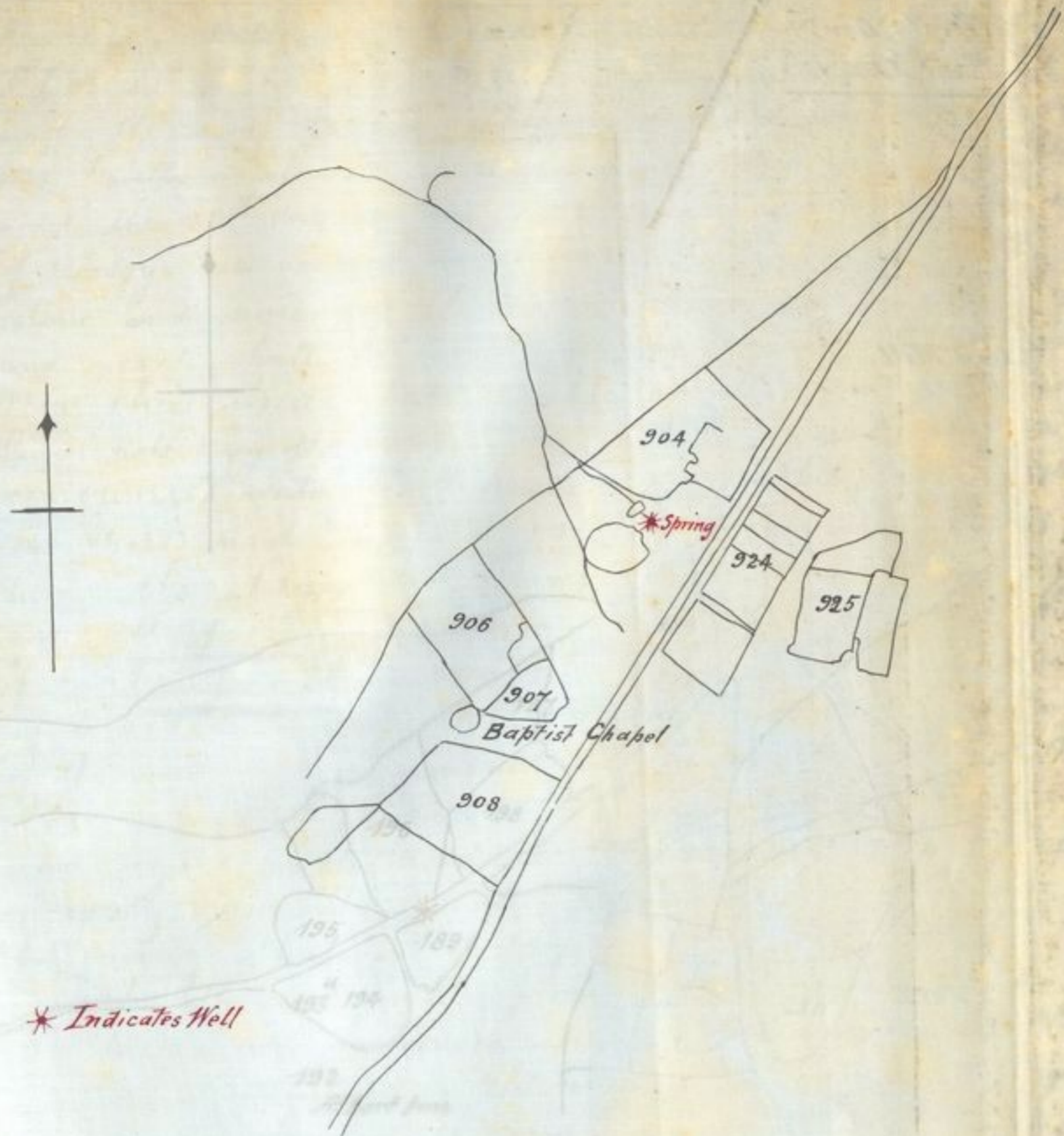
Sheet XXXVIII. 12.



Sheet XXXIX. 10.

shall be in force and shall apply to the  
 Saleage rent dead or certain rent royalty or tonnage duty  
 hereafter to become due in respect of the said Sale without  
 deduction of the Shortworkings intended to be hereby released  
 or any part thereof.

3. That nothing herein contained shall diminish or  
 postpone any rights or powers of reentry or other rights or  
 powers of Her Majesty Her Heirs and Successors in respect  
 of the said Sale other than the particular right of reentry  
 agreed to be postponed as hereinbefore mentioned



\* Indicates Well

\* Spring

Glos: (West<sup>n</sup> Div<sup>n</sup>) Sheet XXXIX. 10.

Majesty's  
 the  
 the 2<sup>nd</sup>  
 Majesty  
 the said  
 for a  
 of  
 Dean  
 dies  
 sale

shall be in force and shall upon  
 Galeage sent dead or certain sent royalty or tonnage duty  
 hereafter to become due in respect of the said Gale without  
 deduction of the Shortworkings intended to be hereby released  
 or any part thereof.

3. That nothing herein contained shall diminish or  
 postpone any rights or powers of reentry or other rights or  
 powers of Her Majesty Her Heirs and Successors in respect  
 of the said Gale other than the particular right of reentry  
 agreed to be postponed as hereinbefore mentioned

e duty  
e to the

has become liable to be replevied to the Queen's Majesty  
 Whereas it has been agreed between the said  
 and the said Edward Howard as well  
 and Gavell as aforesaid that consideration of the  
 until the 30<sup>th</sup> day of June next of the execution of  
 of reentry in accordance with the said to Her Majesty  
 release and surrender of the shortworkings and  
 and grants shall be made hereinafter  
 Now this indenture witnesseth that  
 Queen doth by these presents release surrender  
 renounce unto the Queen Most Excellent  
 Her Heirs and Successors All right and  
 her the Regis and the said his Heirs and  
 and all persons whatsoever of making up  
 of making up and includ  
 of the said bale  
 and agree with the Queen's Majesty  
 following  
 that  
 Her Heirs and Successors shall be bound  
 by these presents the receipt of any or by  
 of any transfer of the said bale before the  
 into dead weight and shall be



\* Indicates Well

shall be in force and shall apply  
 Saleage rent dead or certain rent royalty or tonnage duty  
 hereafter to become due in respect of the said bale without  
 deduction of the Shortworkings intended to be hereby released  
 or any part thereof.

3. That nothing herein contained shall diminish or postpone any rights or powers of reentry or other rights or powers of Her Majesty Her Heirs and Successors in respect of the said bale other than the particular right of reentry agreed to be postponed as hereinbefore mentioned

has become liable to be forfeited to the Queen's Majesty And  
 Whereas it has been agreed between the Registered Owner  
 and the said Edward Stafford Howard as such Commissioner  
 and Gavelor as aforesaid that in consideration of the forbearance  
 until the 30<sup>th</sup> day of June 1904 of the execution of the right  
 of reentry so accrued as aforesaid to Her Majesty such  
 release and surrender of shortworkings and such covenants  
 and grants shall be executed as are hereinafter contained.  
 Now this Indenture Witnesseth that the Registered  
 Owner doth by these Presents release surrender and  
 renounce unto the Queen's Most Excellent Majesty  
 Her Heirs and Successors All right and liberty of  
 him the Registered Owner his heirs and assigns  
 and all persons holding through or under him  
 of making up so much of the shortworkings accumulated  
 up to and including the 31<sup>st</sup> day of December 1898 in respect  
 of the said Gale as amount to the sum of £60.3.9  
 Provided always and the Registered Owner doth covenant  
 and agree with and to the Queen's Most Excellent  
 Majesty Her Heirs and Successors in manner  
 following that is to say:-

1. That the said right of reentry so accrued to Her Majesty  
 Her Heirs and Successors shall not be deemed to be waived  
 by these Presents or by the receipt of rent or by the registration  
 of any Transfer of the said Gale before the Registered  
 Owners or Holders of the said Gale shall have bona fide  
 resumed the working.
2. That powers of taking suing for or recovering and  
 all obligations and covenants for payment of Galeage  
 rents dead or certain rents and royalty or tonnage duty  
 shall be in force and shall apply with reference to the  
 Galeage rent dead or certain rent royalty or tonnage duty  
 hereafter to become due in respect of the said Gale without  
 deduction of the shortworkings intended to be hereby released  
 or any part thereof.
3. That nothing herein contained shall diminish or  
 postpone any rights or powers of reentry or other rights or  
 powers of Her Majesty Her Heirs and Successors in respect  
 of the said Gale other than the particular right of reentry  
 agreed to be postponed as hereinbefore mentioned

Majestys  
 the  
 the 2<sup>nd</sup>  
 Majesty  
 he said  
 for a  
 of  
 e Dean  
 nies  
 Gale

And it is hereby declared that it is the intention of these Presents that if the Registered Owners or Holders shall on the 30<sup>th</sup> day of June 1904 have continued in the occupation of the said Gale paying the proper rents and royalties to the Crown without deduction on account of the Shortworkings intended to be hereby released or any part thereof and duly observing the conditions under which he or they hold and shall have bona fide resumed the working thereof before that date the particular right of reentry so agreed to be postponed as hereinbefore mentioned shall not be exercised And the said Edward Stafford Howard doth hereby direct that this Deed shall be deemed to be fully and sufficiently enrolled by the deposit of a duplicate thereof in the Office of Land Revenue Records and Inrolments and the filing or making an entry of such deposit by the Keeper of the said Records and Inrolments In Witness whereof the said parties hereto of the first and second parts have hereunto set their hands and seals the day and year first above written.

Signed Sealed and delivered  
by the above named Benjamin  
Stephens in the presence of } Benjamin Stephens (S)

E. G. Alder.

Portland House.

Regency Square.

Brighton.

Gentleman

E. Stafford Howard (S)

Signed Sealed and delivered  
by the above named Edward Stafford  
Howard in the presence of } E. Stafford Howard L.S.

Algar St. Stafford Howard

9. Egerton Place London S.W.

Student Institute. C.E.

I certify that a duplicate of this Deed has been deposited in the Office of Land Revenue Records and Inrolments and an entry thereof made or filed by me.

28<sup>th</sup> December 1899

Maurice Hewfett  
Keeper of the Records

as  
 5th  
 abling  
 and  
 assigns  
 and  
 said  
 he  
 which  
 plan  
 colours  
 the  
 Gale  
 is  
 remainder  
 being  
 it  
 hereby  
 conditions  
 h Gale  
 its  
 Gale  
 ed  
 its  
 Heirs  
 ton  
 igh  
 pit  
 gible  
 act  
 shall  
 ale and  
 avout  
 thereto

Dated  
 18

lice of  
 me.  
 wfelt  
 the

Copy.

**Articles of Agreement** made the  
 23<sup>rd</sup> day of *January* One Thousand  
~~eight hundred and~~ *nine hundred* Between THE QUEEN'S  
 MOST EXCELLENT MAJESTY of the first part EDWARD  
 STAFFORD HOWARD Esquire a Commissioner of Her Majesty's  
 Woods Forests and Land Revenues of the second part and *Henry*  
*Adams of Gloucester Road Coleford*  
*dealer in earthenware.*  
 (hereinafter called "the said Tenant") of the third part

THE said EDWARD STAFFORD HOWARD as such Commissioner  
 as aforesaid on behalf of Her Majesty hereby agrees to let to the said  
 tenant who hereby agrees with Her Majesty to take and rent as tenant  
 to Her Majesty ALL THAT *piece of land situate*  
*in Gloucester Road, Coleford in*  
*the county of Gloucester and*  
*shewn by pink colour on*  
*the enclosed tracing hereto*  
*annexed which said piece*  
*of land contained about*  
*1 1/2 perches.*

lately in the  
 occupation of *the Coleford Urban District Council*  
~~together with the fixtures therein~~ TO HOLD the same hereditaments  
 to the said tenant.

Enrolled 24 Jan 1900

ties  
 the  
 any  
 side  
 at.  
 ised  
 by  
 le  
 t  
 ling  
 the  
 heir  
 ve  
 (18)  
 (19)  
 t. Ld.  
 ice of Land  
 me.  
 wfeltt.  
 the Records

from the - 5<sup>d</sup> - day of *January 1900*  
 as tenant from year to year (the tenancy being however determinable  
 as after mentioned) at the yearly rent of *ten shillings*  
 to be paid to *the Deputy Surveyor of the Forest of Dean*  
 free from all taxes rates and deductions whatsoever (except Landlord's  
 property tax) by equal <sup>*half-yearly*</sup> ~~Quarterly~~ payments on the - *fifth* -  
 day of - *July* - the \_\_\_\_\_ day of -  
 \_\_\_\_\_ the \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_

and the *fifth* day of *January* in every year  
 the first <sup>*half-yearly*</sup> ~~Quarterly~~ payment to be due on the - *fifth* -  
 day of *July 1900*. - AND the said tenant  
 hereby agrees that he will pay to the Queen's Majesty the said yearly  
 rent of *10/-* on the days

and in the manner aforesaid And will also pay the land tax sewer  
 rates and all other rates taxes and assessments whatsoever  
 (except the Landlord's property tax) now or hereafter to be imposed  
 in respect of the said premises Together with a proportionate part  
 thereof for the period which shall elapse between the <sup>*half-yearly*</sup> ~~Quarterly~~ day  
 of payment next preceding the expiration of the said tenancy and the  
 day on which the same shall expire AND also will keep the said  
 premises and any fences and gates thereon in good repair and  
 condition and will not do or suffer any waste or damage to the said  
 premises and will at all times well and properly manage and

~~cultivate the said land and keep and leave the same clean and in good  
 heart and condition and will also keep the windows properly glazed  
 and mended and will on the determination of the tenancy hereby~~  
 created deliver up the said premises in good repair and condition to  
 the Queen's Majesty her heirs or successors or to the said EDWARD  
 STAFFORD HOWARD or other the Commissioner or Commissioners for  
 the time being of Her Majesty's Woods Forests and Land Revenues  
 having the Management of the said premises (hereinafter called "the  
 said Commissioner or Commissioners") or to whom he or they may

*not exhibit any advertisement on the hoarding,  
 enclosing the  
 land on the  
 North West side,  
 which in the  
 opinion of the  
 Deputy Surveyor  
 is objectionable  
 and will keep the  
 place in front of  
 the hoarding  
 clean and tidy to  
 his satisfaction.*

Signed by  
*Stent*  
 in the

*L.R.A.*

*Student Institute - C.E.*

*I certify that a duplicate of this Deed has been deposited in the Office of Land  
 Revenue Records and Involments and an entry thereof made or filed by me.  
 28<sup>th</sup> December 1899.  
 Maurice Hewfett  
 Keeper of the Records*

*L.R.A.*

*deposited in the*

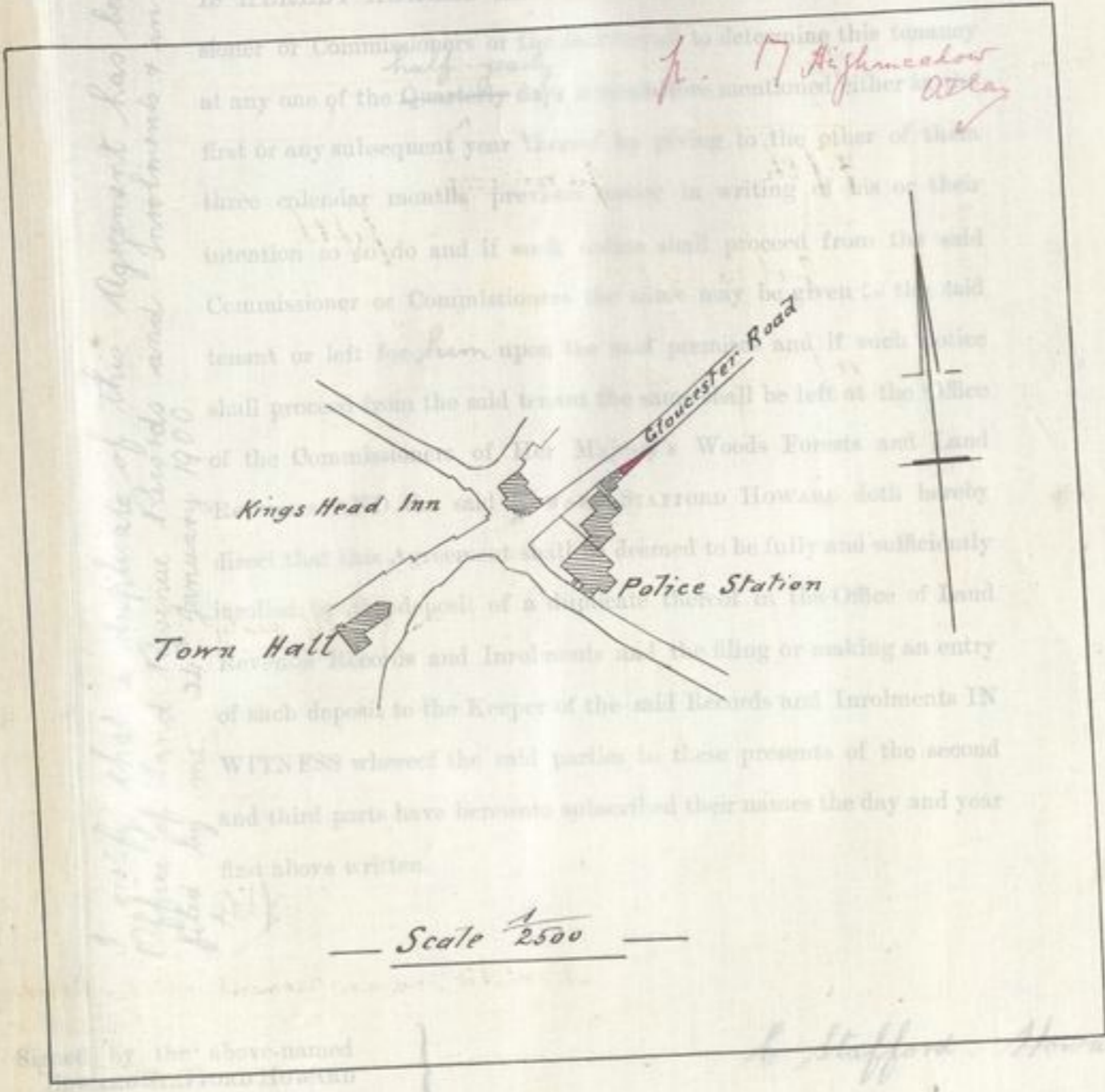
*Office of Land Revenue Records and Involments*



deposited in the  
thereof made at  
Maurice Hewlett  
Keeper of the Records

appoint AND will permit the said Commissioner or Commissioners or  
his or their agent at any time or times during the said tenancy to  
enter into and inspect the state and condition of the said premises and

to execute any works thereon or to erect thereon any notice AND IT  
IS HEREBY AGREED that it shall be lawful for the said Commis-



H. H. Highmore  
Att'y

Signed by the above-named  
in the presence of

Signed by the above-named }  
Henry Adams }  
in the presence of }  
David Morgan }  
Coleford. }  
Accountant. }

L.R.P.

Dean

the hoarding,  
losing the  
a on the  
th West side,  
ch in the  
nion of the  
duty Sussex  
objectionable  
will keep the  
ce in front of  
hoarding  
and tidy to  
satisfaction.

ce of Land  
me.  
wlett.  
the Records

I certify that a duplicate of this Agreement has been deposited in the Office of Land Revenue Records and Inrolments & an entry thereof made at the Office of Land Revenue Records and Inrolments 24 January 1900. filed by me. *Maucke Howlett* Keeper of the Records

appoint AND will permit the said Commissioner or Commissioners or his or their agent at any time or times during the said tenancy to enter into and inspect the state and condition of the said premises and to execute any works thereon or to place thereon any notice AND IT IS HEREBY AGREED that it shall be lawful for the said Commissioner or Commissioners or the said tenant to determine this tenancy at any one of the <sup>half-yearly</sup> ~~Quarterly~~ days hereinbefore mentioned either in the first or any subsequent year thereof by giving to the other of them three calendar months' previous notice in writing of his or their intention so to do and if such notice shall proceed from the said Commissioner or Commissioners the same may be given to the said tenant or left for *him* upon the said premises and if such notice shall proceed from the said tenant the same shall be left at the Office of the Commissioners of Her Majesty's Woods Forests and Land Revenues AND the said EDWARD STAFFORD HOWARD doth hereby direct that this Agreement shall be deemed to be fully and sufficiently inrolled by the deposit of a duplicate thereof in the Office of Land Revenue Records and Inrolments and the filing or making an entry of such deposit to the Keeper of the said Records and Inrolments IN WITNESS whereof the said parties to these presents of the second and third parts have hereunto subscribed their names the day and year first above written.

by the above-named EDWARD STAFFORD HOWARD in the presence of *Chas. E. Howlett*

*E. Stafford. Howard.*

Signed by the above-named *Henry Adams* in the presence of *Office of Woods Whitehall Place London S.W.*

*Henry Adams.*

*David Morgan Coleford. Accountant.*

*L.P.P.*

Dean  
I certify that a duplicate of this Agreement has been deposited in the Office of Land Revenue Records and Inrolments & an entry thereof made at the Office of Land Revenue Records and Inrolments 24 January 1900. filed by me. *Maucke Howlett* Keeper of the Records

deputy surveyor objectionable and will keep the same in front of the hoarding in and tidy to satisfaction.

Office of Land Revenue Records and Inrolments  
I certify that a duplicate of this Agreement has been deposited in the Office of Land Revenue Records and Inrolments & an entry thereof made at the Office of Land Revenue Records and Inrolments 24 January 1900. filed by me. *Maucke Howlett* Keeper of the Records

in  
Qu  
19  
so  
to  
S  
fr  
w  
re  
fr  
A  
d  
of  
K  
or  
S  
fr  
h  
w  
S  
b  
S

\_\_\_\_\_

AGREEMENT for letting

\_\_\_\_\_

on a Yearly Tenancy from the

Rent £ \_\_\_\_\_ per Annum.

\_\_\_\_\_

AND

&c.,

EDWARD STAFFORD HOWARD, Esq.,  
a Commissioner of Her Majesty's Woods,

Dated \_\_\_\_\_ 18 \_\_\_\_\_

W B A L (4) - 7688 - 1507-98

Student Institute. C.E.

I certify that a duplicate of this Deed has been deposited in the Office of Revenue Records and Involments and an entry thereof made or filed by me.  
28<sup>th</sup> December 1899.  
Maurice Hewfett  
Keeper of the R

CRA